

©

Government of Kerala
കേരള സർക്കാർ
2013



Regn. No. KERBIL/2012/45073
dated 5-9-2012 with RNI

Reg. No. റജി. നമ്പർ
KL/TV(N)/634/2012-14

KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

അധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്ത്

Vol. II
വാല്യം 2

THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY
തിരുവനന്തപുരം, ചേന്നൈ

6th August 2013
2013 B K1 16
15th Sravana 1935
1935 ശ്രാവണം 15

No.
നമ്പർ

32

PART III

Commissionerate of Land Revenue

MALAPPURAM DISTRICT

തിരു റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ
നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: കെ. ഗോപാലൻ)

നമ്പർ ജെ-2474/2008/ഡി.ഡി.സി. (1). 2013 ജൂൺ 24.

വിഷയം:—എം.എൽ.ആർ.ആർ.കെ.പൊന്താനി താലുക്ക്, പെരുവട്ടം വില്ലേജ്, റീ.സ. 217/2-ൽപ്പെട്ട് 5 സെൻ്റ് നി.കെ. ഭൂമി-പട്ടയള്ളിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നത്-അനുമതി നൽകി ഉത്തരവാകുന്നത്-സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—1. ശ്രീ. ചന്ദ്രൻ S/O വേലായുധൻ, തിരുത്തുമതി, ചെറവല്ലൂർ, പെരുവട്ടം വില്ലേജ് എന്നയാളുടെ 18-11-2000-ത്തിലെ അപേക്ഷ. 2. പൊന്താനി അധികാരിക്കുന്നതിൽ തന്നെ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പൊന്താനി താലുക്ക്, പെരുവട്ടം വില്ലേജ്, റീ.സ. 217/2-ൽപ്പെട്ട് 5 സെൻ്റ് നി.കെ. ഭൂമി, എം.എൽ.ആർ.ആർ.കെ.പൊന്താനി പ്രകാരം പട്ടയള്ളിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ ലഭിക്കുകയുണ്ടായി. ടി അപേക്ഷയിൽമേൽ പൊന്താനി തന്നെ നമ്പർ മുവേദ അനേകംശം നടത്തുകയും തഹസിൽഭാർ സൂചന (2) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു.

അപേക്ഷയ്ക്കാം സ്വന്തമായ ഭൂമി പൊന്താനി സംബന്ധിക്കുന്ന ഓഫീസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 340/1998 നമ്പർ ആധാരപ്രകാരം

മുളകാപറമ്പൽ കളരിക്കൽ ഭഗവതിക്കേശ്വര കമ്മിറ്റിയുടെ കൈവശത്തിലിലുള്ള 4.40 ഏക്കർ സ്വകാര്യ നി.കെ. ഭൂമി ഡിൽനിന്നും അപേക്ഷകൻ ജും തീരു വാങ്ങിയതാണ്. ടി ഭൂമിയുടെ നാലതിരുകളും മുളകാപറമ്പൽ കളരിക്കൽ ഭഗവതിക്കേശ്വര കമ്മിറ്റിയുടെ കൈവശത്തിലുണ്ടും, ടി ഭൂമിക്ക് പുണ്യ പീട് പാസ്സാക്കുകയോ പലവകയിന്തിൽ നികുതി അടവാക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ലായെന്നും, പ്രസ്തുത ഭൂമി എം.എൽ.ആർ.ആർ.കെ.പൊന്താനി റജിസ്റ്റർ ചെയ്തതു കൊടുക്കുന്നതിന് സമ്മതമാണെന്ന് കാണിച്ച് മുളകാപറമ്പൽ കളരിക്കൽ ഭഗവതിക്കേശ്വര കമ്മിറ്റിയക്കുവേണ്ടി പ്രസിധിച്ച് നാലഗോവിൽ മേഖലകൾക്കും നൽകിയിട്ടുണ്ട് എന്നും തഹസിൽഭാർ റിപ്പോർട്ട് കിട്ടിയിട്ടുണ്ട്. തഹസിൽഭാർ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ടി ഭൂമിയിൽ അവകാശം തെളിയിക്കുന്ന തിരുള്ള രേഖകൾ സഹിതം ഹാജരാകുന്നതിന് അപേക്ഷകൻ നോട്ടീസ് നൽകുകയും അപേക്ഷകൻ 6-12-2012-ന് ഹാജരായി ബന്ധപ്പെട്ട ആധാരങ്ങളുടെ പകർപ്പ് ഹാജരാക്കുകയും ചെയ്തു.

തഹസിൽഭാർ റിപ്പോർട്ടും ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളും പരിശോധിച്ചിട്ടിൽ അപേക്ഷയ്ക്കാംപദ്മായ ഭൂമി അപേക്ഷകൻ ആധാരപ്രകാരം കൈവശം വെച്ചു വരുന്നതായി കാണുന്നു. കുടാതെ 15-1-2013-ന് സ്ഥലപരിശോധന നടത്തി.

സ്ഥല പരിശോധനയുടെ തഹസിൽഭാർ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പൊന്താനി താലുക്ക്, പെരുവട്ടം വില്ലേജ്, റീ.സ. 217/2-ൽപ്പെട്ട് 5 സെൻ്റ് നി.കെ. ഭൂമി അപേക്ഷകനായ ചന്ദ്രൻ S/O വേലായുധൻ, തിരുത്തുമതി, ചെറവല്ലൂർ, പെരുവട്ടം വില്ലേജ് എന്നയാളുടെ പേരിൽ എം.എൽ.ആർ.ആർ.കെ.പൊന്താനി പട്ടയള്ളിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്തതു നൽകുന്നതിനെതിരെ ആക്ഷേപങ്ങൾ ക്ഷണിച്ചു കൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ് 9-4-2013-ലെ 15-ാം നമ്പർ കേരള

ഗസറിലും (പേജ് 2685), താലുക്ക് ഓഫീസ്, വില്ലേജ് ഓഫീസ്, ശ്രാമപഞ്ചായത്ത്, കൂഷിവേൾ നോട്ടീസ് ബോർഡുകൾ ഒരസ്യപ്പെട്ടതിയിരുന്നു ആരുംതന്നെ ആക്ഷേപമോ അവകാശമോ തേർച്ചയോ ഉന്നയിച്ചിട്ടില്ല.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ, പൊന്നാനി താലുക്ക് പെരുവടപ്പ് വില്ലേജ്, റി. സം. 217/2-ൽപ്പട്ട 5 സെന്റ് നി.കെ. ഭൂമി അപേക്ഷകനായ ശ്രീ. ചന്ദ്രൻ എ/ഓ വേലായുമൻ, തിരുത്തുമരൽ, ചെറിവല്ലൂർ, പെരുവടപ്പ് വില്ലേജ് എന്നയാളുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടയുമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകി ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

പൊന്നാനി തഹസീൽഡാർ, ടി ഭൂമി പട്ടയുമിയാക്കി മാറ്റി റവന്യൂ റികാർഡുകളിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റം വരുത്തുന്നതിനും, അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും കൂടിയുള്ള അടക്കമുള്ള ഭൂനികുതി ഇടകാക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സീക്രിമെണ്ടതാണ്.

ഒവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്) ഒവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.